



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(п'ятдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

17 квітня 2025 року

**Про затвердження технічної документації про
нормативну грошову оцінку земельних ділянок**

Керуючись вимогами ст. 12, 201 Земельного кодексу України, розділом XIII Податкового кодексу України, ст. 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 32, 38 Закону України «Про землеустрій», ст. 13, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», постановами Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель» із змінами та від 3 листопада 2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» із змінами, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок,

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої за адресою: Лубенський район, с. Березоточа, вул. Покровська, 11А, площею 0,0171 га, кадастровий номер 5322880400:03:001:0001, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки, розташованої за адресою: Лубенський район, с. Березоточа, вул. Покровська, 11А, площею 0,0171 га, кадастровий номер 5322880400:03:001:0001, у розмірі **123 390,91 грн.** (сто двадцять три тисячі триста дев'яносто гривень 91 коп.).

3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої за межами с. Войниха Лубенського району Полтавської області, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5322881200:02:021:0003, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01).

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки, розташованої за межами с. Войниха Лубенського району Полтавської області, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5322881200:02:021:0003, у розмірі **60 937,03 грн.** (шістдесят тисяч дев'ятсот тридцять сім гривень 03 коп.).

5. Ввести в дію нормативні грошові оцінки земельних ділянок з 01.06.2025 року.

6. Головному управлінню Держгеокадастру в Полтавській області забезпечити збереження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки у місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО