



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(п'ятдесят третя сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

17 квітня 2025 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір суперфіцію строком на три роки із **Управлінням охорони здоров'я виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Михайла П'ятикопа, 26, щодо користування чужою земельною ділянкою за адресою: м. Лубни, вул. Михайла П'ятикопа, 26, площею 0,1202 га, кадастровий номер 5310700000:05:075:0001, яка перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства «Лубенської лікарні інтенсивного лікування», без вилучення та зміни цільового призначення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

2. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Спецлісмаш»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Садова, 9, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9, площею 0,9161 га, кадастровий номер 5310700000:02:076:0043, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

3. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Спецлісмаш»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Садова, 9, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9-а, площею 0,0358 га, кадастровий номер 5310700000:02:076:0048, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд

підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

4. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Маслаком Владиславом Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Тараса Шевченка, 6, площею 0,0103 га, кадастровий номер 5310700000:06:055:0022, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

5. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Тарашенком Віктором Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Василя Барки, 29/2, площею 0,0124 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0006, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуального гаража.

6. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 8 місяців і 25 днів із **фізичною особою-підприємцем Міщенком Василем Іларіоновичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 46, площею згідно пропорційної частки 0,0026 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-6 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО