



**ЛУБЕНЬСКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

22 травня 2025 року

**Про затвердження землепорядної
документації**

Розглянувши клопотання Управління з питань комунального майна та земельних відносин, керуючись ст. 12, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Максима Кривоноса, 7, площею 0,0733 га, кадастровий номер 5310700000:01:053:0027, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на користь Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області. Вказану земельну ділянку залишити в землях запасу.
2. Відповідно до клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. 2 Плютенці, №57А/12, площею 0,0030 га, кадастровий номер 5310700000:05:006:0114, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуальних гаражів на користь Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області. Вказану земельну ділянку залишити в землях запасу.
3. Відповідно до клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:

м. Лубни, вул. Фабрична (біля будівлі №4), площею 0,0047 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0090, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на користь Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області. Вказану земельну ділянку залишити в землях запасу, з метою продажу права власності на конкурентних засадах (земельних торгах).

4. Відповідно до клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 128/2, площею 0,4832 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0079, створивши два нових землеволодіння:

- площею 0,0109 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0092;
- площею 0,4723 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0091;

за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на користь Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області. Вказані земельні ділянки залишити в землях запасу, з метою продажу права власності на конкурентних засадах (земельних торгах).

5. Відповідно до клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Котляревського, 11, площею 0,1094 га, кадастровий номер 5310700000:05:078:0034, створивши два нових землеволодіння:

- площею 0,1012 га, кадастровий номер 5310700000:05:078:0036;
- площею 0,0082 га, кадастровий номер 5310700000:05:078:0035;

за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на користь Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області. Вказану земельну ділянку залишити в землях запасу.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО