



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

22 травня 2025 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання громадян, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір сервітуту строком на десять років із **громадянином Йосипенком Михайлом Григоровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,0536 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0046, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Поновити договір сервітуту строком на десять років із **громадянином Бурейком Миколою Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,0148 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0046, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

3. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **громадянином Шклярком Віктором Віленовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 121, площею 0,1872 га, кадастровий номер 5310700000:02:025:0015, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

4. Поновити договір оренди землі строком на 4 роки 10 місяців 22 дні із **громадянином Тихоновим Максимом Вікторовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 167, площею 0,1832 га, кадастровий номер 5310700000:04:014:0004, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

5. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **громадянкою Медведєвою Інною Сергіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 94, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0092, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

6. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **громадянином Панченком Олександром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Березова, 59, площею 0,3159 га, кадастровий номер 5310700000:07:042:0045, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

7. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 9 місяців 22 дні із **громадянином Гайдаєм Ігорем Валерійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 20, площею 0,0054 га, кадастровий номер 5310700000:06:008:0040, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **громадянином Сидоренком Антоном Сергійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 94, площею 0,9028 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0093, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

9. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1 - 8 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО