



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

21 серпня 2025 року

**Про розгляд експертної оцінки
29/50 частини житлового будинку по
вул. Садовій, 59/2 у м. Лубни та
надання дозволу на її продаж**

Розглянувши звіт № 41 від 22.06.2025 про оцінку вартості об'єкту нерухомості 29/50 частин житлового будинку садибного типу з господарськими побудовами за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 59/2, що належить Лубенській міській територіальній громаді, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 362 Цивільного кодексу України,

міська рада вирішила:

1. Затвердити експертну оцінку вартості 29/50 частин житлового будинку садибного типу літ. «А-1» загальною площею 79,1 м², житловою площею 48,3 м², з сараєм літ. «Б», погребом під сараєм літ. «Б», гаражем літ. «Г», вбиральною літ. «Д», гаражем літ. «Ж», прибудовою літ. «З», погребом під прибудовою літ. «З», теплицею літ. «К», вбиральною літ. «Е1», водопроводом № 1, огорожею № 2-4, воротьми № 5, воротьми № 6, вигрібною ямою № 7, вигрібною ямою № 8, замоцненням літ. «І», газопроводом, що знаходяться за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 59/2, вартістю 92284,00 (дев'яносто дві тисячі двісті вісімдесят чотири) грн. без урахування ПДВ.
2. Надати дозвіл Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин на продаж 29/50 частин житлового будинку садибного типу літ. «А-1» загальною площею 79,1 м², житловою площею 48,3 м², з сараєм літ. «Б», погребом під сараєм літ. «Б», гаражем літ. «Г», вбиральною літ. «Д», гаражем літ. «Ж», прибудовою літ. «З», погребом під прибудовою літ. «З», теплицею літ. «К», вбиральною літ. «Е1», водопроводом № 1, огорожею № 2-4, воротьми № 5, воротьми № 6, вигрібною ямою № 7, вигрібною ямою № 8, замоцненням літ. «І», газопроводом, що знаходяться за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 59/2, за 92284,00 (дев'яносто дві тисячі двісті вісімдесят чотири) грн. без урахування ПДВ – шляхом викупу співвласником.
3. Кошти від реалізації майна направити до місцевого бюджету.

4. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Соболева О.А., постійні депутатські комісії з питань планування бюджету та фінансів та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та екології.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО