



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 серпня 2025 року

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
(нерозподіленої земельної ділянки) та
надання її в оренду ФОП Бурхаю О.С.**

Розглянувши клопотання ФОП Бурхая О.С., керуючись Земельним кодексом України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання **фізичної особи-підприємця Бурхая Олексія Степановича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322885300:03:004:0025, площею 7,8109 га, що знаходиться за межами с. Свічківка Лубенського району, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО