



ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 серпня 2025 року

**Про затвердження технічної документації про  
нормативну грошову оцінку земельної ділянки**

Керуючись вимогами ст. 12, 201 Земельного кодексу України, розділом XIII Податкового кодексу України, ст. 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 32, 38 Закону України «Про землеустрій», ст. 13, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», постановами Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553 «Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель» із змінами та від 3 листопада 2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» із змінами, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок,

**міська рада вирішила:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована за межами с. Терни Лубенського району, площею 0,8700 га, кадастровий номер 5322884900:06:032:0012, за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користування надрами (код КВЦПЗ 11.01).

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки, розташованої за межами с. Терни Лубенського району, площею 0,8700 га, кадастровий номер 5322884900:06:032:0012, у розмірі **2 208 967,24 грн.** (два мільйони двісті вісім тисяч дев'ятсот шістьдесят сім гривень 24 коп.).

3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки з 01.10.2025 року.

4. Головному управлінню Держгеокадастру в Полтавській області забезпечити збереження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки у місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО