



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 серпня 2024 року

**Про припинення, надання дозволів на укладення  
договорів земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасових споруд**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (зі змінами), Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. Припинити дію договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з **ФОП Хан Валентиною Олексіївною** на земельну ділянку площею 29,0 кв.м у м. Лубни по вул. Григора Тютюнника, біля будинку №14, у зв'язку з продажем тимчасової споруди.

2. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту з **ФОП Рябком Олександром Васильовичем** на земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 29,0 кв.м терміном на 3 роки для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності розміром 2,9х3,9м в м. Лубни по вул. Григора Тютюнника, біля будинку №14, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди.

3. Припинити дію договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з **ФОП Беленком Олександром Леонтійовичем** на земельну ділянку площею 58,5кв.м в м. Лубни по вул. Ярослава Мудрого, біля будинку №17-Б, у зв'язку з продажем тимчасової споруди.

4. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту з **ФОП Шумейко Аліною Олександрівною** на земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 58,5кв.м терміном на 3 роки для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності розміром 3,5х4,5м та літнього майданчика розміром 3,5х2,5м в м. Лубни по вул. Ярослава Мудрого, біля будинку №17-Б, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди.

5. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проекти угод про припинення діючих договорів та проекти договорів земельного строкового сервітуту на вказані земельні ділянки за формою, затвердженою міською радою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (головний спеціаліст відділу Карпенко С.М.), постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснювальна записка

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

У зв'язку з купівлею-продажем рухомого майна (тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності), відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (зі змінами), Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Хан В.О. та ФОП Рябка О.В., ФОП Беленко О.Л. та ФОП Шумейко А.О. щодо припинення діючих договорів земельного строкового сервіту та надання дозволів на укладання договорів земельного строкового сервіту на зазначені земельні ділянки за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з новими власниками тимчасових споруд.

Головний спеціаліст відділу  
містобудування та архітектури

Світлана КАРПЕНКО