



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

25 вересня 2025 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «МВА ТРАНС»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9Д, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, площею 0,6929 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0064, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.
2. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «РИНОК АКТИВ»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Коряка Дмитра, 3, та **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 4, площею 0,0177 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0177, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
3. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **фізичною особою-підприємцем Ляшком Русланом Віталійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 47, площею 0,3256 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0110, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,

включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

4. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **громадянином Морозом Анатолієм Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 11, площею 0,2632 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0227, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

5. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки 10 місяців та 22 дні із **Приватним підприємством «Завод залізобетонних виробів №2»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Барвінкова, 5, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Барвінкова, 5, площею 1,3371 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0129, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

6. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **громадянкою Карпець Ольгою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 2а, площею 0,1509 га, кадастровий номер 5310700000:01:063:0016, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

7. Поновити договір оренди землі на термін до 01 вересня 2007 року із **Публічним акціонерним товариством «Полтава-банк»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Пилипа Орлика, 40а, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 4, площею згідно пропорційної частки 0,0003 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

8. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-7 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО