



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(п'ятдесят восьма сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

30 жовтня 2025 року

Про припинення, надання дозволу на укладення договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди ФОП Любич А.О.

Розглянувши звернення суб'єкта підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. У зв'язку зі змінами розмірів тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності розміром 5,0х6,0м з літнім майданчиком розміром 6,3х3,0м та вбиральною розміром 1,3х1,7м з **ФОП Любичем Артемом Олександровичем** на площі Вокзальній, біля будинку №5, на земельну ділянку площею 102,3 кв.м. терміном на три роки.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проект угоди про припинення діючого договору земельного строкового сервітуту від 14.11.2022р. та підготувати проект договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку площею 102,3 кв.м. за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за формою, затвердженою міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (головний спеціаліст відділу Карпенко С.М.), постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р., з метою контролю за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету в проекті рішення розглянуто звернення суб'єкта підприємницької діяльності ФОП Любича Артема Олександровича.

ФОП Любич А.О. звернувся щодо можливості збільшення розміру тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, що розташована в м. Лубни на площі Вокзальній, біля будинку №5, з розміру 5,0х4,0м до розміру 5,0х6,0м (30кв.м) та влаштування біля ТС літнього майданчика і вбиральні для відвідувачів. Земельна ділянка, яку має намір використовувати ФОП Любич А.О. за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі складатиме 102,3 кв.м.

Головний спеціаліст відділу
містобудування та архітектури

Світлана КАРПЕНКО