



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

27 листопада 2025 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання громадян та юридичної особи, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на два роки із **Писаненком Дмитром Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Залізнична, площею 0,0049 га, кадастровий номер 5310700000:04:076:0134, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуального гаража.

2. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, Центральний парк культури та відпочинку, 1, площею 0,0613 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0098, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, Вул. Петра Лубенського, 8, площею 0,2704 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0050, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

4. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Акціонерним товариством «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 5, на земельні ділянки що розташовані у с. Стадня Лубенського району: площею 0,0011 га, кадастровий номер 5322885307:07:002:0111,

площею 0,0004 га, кадастровий номер 5322885307:07:002:0112, площею 0,0004 га, кадастровий номер 5322885307:07:002:0113, площею 0,0011 га, кадастровий номер 5322885307:07:002:0114, площею 0,0004 га, кадастровий номер 5322885307:07:002:0115, за цільовим призначенням - для розміщення, будівництва та експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

5. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Акціонерним Товариством «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 5, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Старотроїцька, 1-А, площею 0,0151 га, кадастровий номер 5310700000:06:069:0037, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

6. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять шість днів із **фізичною особою-підприємцем Титаренко Інною Петрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 20, площею 0,0375 га, кадастровий номер 5310700000:04:076:0027, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять вісім днів із **фізичною особою-підприємцем Бувалець Аллою Павлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 12, площею 0,0644 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0157, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

8. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять сім днів із **Гайдаєм Олегом Григоровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9-Б, площею 0,0073 га, кадастровий номер 5310700000:02:076:0047, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять шість днів із **фізичною особою-підприємцем Корнієнком Юрієм Васильовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 33-Е, площею 0,3823 га, кадастровий номер 5310700000:07:020:0010, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять сім днів із **фізичною особою-підприємцем Дубинською Оксаною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 20-А, площею

0,0415 га, кадастровий номер 5310700000:04:076:0028, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

11. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки дев'ять місяців п'ятнадцять днів із **фізичною особою-підприємцем Орбеєм Олександром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Вишневецьких, 4-Б, площею 0,0690 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0187, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

12. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки дев'ять місяців п'ятнадцять днів із **фізичною особою-підприємцем Орбеєм Олександром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Вишневецьких, 4-Б, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0192, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

13. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років 10 місяців дев'ятнадцять днів із **Гайдаєм Валерієм Валерійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 33, площею 0,0092 га, кадастровий номер 5310700000:06:003:0076, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

14. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років десять місяців двадцять п'ять днів із **Кошицьким Олександром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 37-Г, площею 0,0670 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0088, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

15. Поновити договір оренди землі строком на 10 місяців двадцять п'ять днів із **Яськом Сергієм Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Тараса Шевченка, 6, площею 0,0599 га, кадастровий номер 5310700000:06:055:0054, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

16. Поновити договір оренди землі строком на три роки із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Веста»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Предславинська, 28, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 19, площею 0,2524 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0061, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

17. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років дев'ять місяців шість днів із **Бебешком Олександром Григоровичем**, на земельну

ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11-3, площею 0,1730 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0011, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-17 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО