



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(шістдесята сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

23 грудня 2025 року

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою, що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь
на земельну ділянку за межами с. Березівка,
кадастровий номер 5322880300:03:004:0077**

Розглянувши матеріали нормативно-технічної документації з питань здійснення землеустрою та керуючись статтями 12, 83, 164, 183, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 25, 48, 52 Закону України «Про землеустрій»,

міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл **Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки площею 8,5029 га, кадастровий номер 5322880300:03:004:0077, що розташована за межами с. Березівка Лубенського району Полтавської області та перебуває у власності Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – А.01.01), в тому числі, пасовища – 8,5029 га, зі зміною виду угідь: із пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови **Соболева О.А.** та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Березівка, кадастровий номер 5322880300:03:004:0077» на шістдесяту сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин щодо зміни угідь земельної ділянки, яка планується бути виставленою на земельні торги.
2. Мета прийняття даного рішення – підготовка земельної ділянки до земельних торгів.
3. Земельна ділянка розорана і перебувала в користуванні згідно договору оренди Берези Г.М., який помер в липні 2025 року.
4. Збитки за користування землею з порушенням земельного законодавства сплачені.
5. Від прийняття рішення не очікується збільшення чи зменшення надходжень до місцевого бюджету. Витрати на виготовлення документації будуть відшкодовані переможцем земельних торгів.