



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 лютого 2026 року

**Про затвердження проекту землеустрою,
що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування
угідь на земельну ділянку за межами с. Березівка**

Розглянувши звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин, керуючись ст. 12, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити проект землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки площею 8,5029 га, кадастровий номер 5322880300:03:004:0077, що розташована за межами с. Березівка Лубенського району Полтавської області, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, змінивши вид угідь: із пасовища (код КВЗУ 002.02) на рілля (код КВЗУ 001.01).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за
межами с. Березівка» на шістдесят першу сесію Лубенської міської ради
восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин щодо зміни угідь земельної ділянки, яка планується бути виставленою на земельні торги.
2. Мета прийняття даного рішення – підготовка земельної ділянки до земельних торгів. Документація розроблена на підставі дозволу, раніше наданого міською радою.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю. Витрати понесені на розроблення документації будуть відшкодовані майбутнім землекористувачем.
4. Земельна ділянка розорана і перебувала в користуванні згідно договору оренди Берези Г.М., який помер в липні 2025 року. Збитки за користування землею з порушенням земельного законодавства сплачені.