



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

19 лютого 2026 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання землекористувачів, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Шведовим Михайлом Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 27/49, площею згідно пропорційної частки 0,0256 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та громадського харчування.

2. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Литвиненком Дмитром Вікторовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 2а, площею 0,0860 га, кадастровий номер 5310700000:01:056:0021, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

3. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки вісім місяців, чотири дні із **Назаренко Валентиною Василівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9-Г, площею 0,0977 га, кадастровий номер 5310700000:02:076:0044, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

4. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років дев'ять місяців п'ять днів із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Укрмережбудмонтаж»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Редутна, 48,

на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 1, площею 0,3630 га, кадастровий номер 5310700000:01:122:0004, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

5. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки вісім місяців із **громадянами Галузо Андрієм Миколайовичем та Ставицьким Володимиром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Волонтерська, 8, площею 0,0592 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0102, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

6. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки шість місяців двадцять чотири дні із **Паник Євгенією Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 17-б, площею згідно пропорційної частки 0,0003 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки шість місяців двадцять чотири дні із **Паник Євгенією Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 7, площею згідно пропорційної частки 0,0060 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Кріогенсервіс»**, юридична адреса: Київська обл. м. Фастів, вул. Гусева, 27, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11, площею 0,2606 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0002, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

9. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Приватним підприємством «Завод залізобетонних виробів»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Барвінкова, 5, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Барвінкова, 5-В, площею 0,0297 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0113, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і будівельних організацій та підприємств.

10. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Лисенком Олександром Андрійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 45/2, площею згідно пропорційної частки 0,0057 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

11. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки дев'ять місяців чотири дні із **Чуб Іриною Михайлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 94Б, площею 0,1024 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0091, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

12. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки десять місяців шість днів із **Воропай Євгенією Миколаївною** та **Криворощенко Іриною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 52/25, площею згідно пропорційної частки 0,0062 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

13. Поновити договір оренди землі строком на три роки із **Шокало Ніною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 52, площею 0,0213 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0040, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

14. Zobov'язати осіб, перерахованих у пунктах 1-13 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельною ділянкою та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити землекористувачів про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО