



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

19 лютого 2026 року

**Про надання земельної  
ділянки в оренду Самару Ю.В.**

Розглянувши клопотання Самару Ю.В., відповідно до статей 12, 83, 120, 122, 123-124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

**міська рада вирішила:**

Відповідно до клопотання громадянина Самару Юрія Вячеславовича, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна, надати йому в оренду строком на десять років земельну ділянку, кадастровий номер 5322886601:01:003:0939, площею 0,1856 га, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Засулля, вул. Молодіжна, 63, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення  
до розгляду питання  
«Про надання земельної ділянки в оренду Самару Ю.В.»  
на шістдесят першу сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі клопотання громадянина Самара Ю.В., який набув право користування на об'єкт нерухомого майна – будівлю, ремонтно-механічну майстерню, який розміщений на сформованій земельній ділянці.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав користування землею.
1. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.