



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 квітня 2026 року

**Про затвердження землепорядної
документації на земельну
ділянку у м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 45**

Розглянувши клопотання Семирода В.В., відповідно до статей 12, 83, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянина Семирода Володимира Володимировича затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 45, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5310700000:05:009:0030, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

Вказану земельну ділянку залишити в оренді Семирода В.В. на термін згідно договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 18.03.1998р.

Зобов'язати Семирода В.В. у місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 18.03.1998р. та провести реєстрацію речового права згідно чинного законодавства. Відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ неухильно виконувати обов'язки землекористувачів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про затвердження технічної документації із на земельну ділянку м. Лубни
вул. Ярослава Мудрого, 45»

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі клопотання громадянина Семирода В.В. з метою внесення земельної ділянки несільськогосподарського призначення до Державного земельного кадастру.
2. Мета прийняття даного рішення – формування земельної ділянки комунальної власності, для проведення реєстрації речового права оренди, діючого договору оренди землі на земельну ділянку в м. Лубни вул. Ярослава Мудрого,45.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.