



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

16 квітня 2026 року

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її в оренду Кузьменку В.І.**

Розглянувши клопотання Кузьменка В.І., відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянина **Кузьменка Віталія Івановича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322882700:04:007:0003, площею 15,0000 га, що знаходиться за межами с. Ісківці Лубенського району, за цільовим призначенням – для сінокосіння та випасання худоби.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Кузьменку В.І. строком на десять років.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови **Соболева О.А.** та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду Кузьменку В.І.»
на шістдесят третю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення Кузьменка В.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду.
2. Мета прийняття даного рішення – завершення формування нової земельної ділянки, оформлення права користування нею.
3. Документація виготовлена на підставі дозволу попередньо наданого Лубенською міською радою, за рахунок коштів землекористувача.
4. Землекористувач розвиває галузь тваринництва, а тому має потребу у землях для сінокосіння та випасання худоби.
5. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.