



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

21 травня 2026 року

**Про затвердження
містобудівної документації
«Детальний план території за межами с. Засулля Лубенського
району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером
5322886600:03:002:0067»**

З метою активізації інвестиційної діяльності, створення нових робочих місць, розвитку сучасної інфраструктури, підвищення конкурентоспроможності та визначення довгострокової стратегії планування території Лубенської територіальної громади, керуючись ст.10, ст. 17, ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. Затвердити містобудівну документацію - «Детальний план території за межами с. Засулля Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322886600:03:002:0067», виконаний ТОВ «Консультаційний центр» м. Полтава.

2. Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради (головний спеціаліст відділу Карпенко С.М.) опублікувати це рішення в засобах масової інформації та оприлюднити матеріали Детального плану території за межами с. Засулля Лубенського району Полтавської області, земельної ділянки з кадастровим номером 5322886600:03:002:0067 на офіційному веб-сайті Лубенської міської ради (після завершення воєнного стану).

3. Організацію виконання рішення покласти на відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради (головний спеціаліст відділу Карпенко С.М.)

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А. та постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Відповідно до прийнятого рішення сесії Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області від 23.12.2025р. «Про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території за межами с. Засулля Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322886600:03:002:0067» та у зв'язку із завершенням розробки запропоновано затвердити містобудівну документацію «Детальний план території за межами с. Засулля Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322886600:03:002:0067».

Містобудівна документація визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища історичних населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Головний спеціаліст відділу
містобудування та архітектури

Світлана КАРПЕНКО