



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова шістдесят четверта сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ**

21 травня 2026 року

**Про затвердження технічної документації
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки (присадибної ділянки)
та надання її в оренду Костенко О.В.**

Розглянувши клопотання громадян, відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянки **Костенко Олени Вікторівни** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, кадастровий номер 5322881404:04:002:0247, площею 0,1366 га, що знаходиться за адресою: Лубенський р-н, с. Нижній Булатець, вул. Польова, 18, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вказану земельну ділянку надати в оренду Костенко О.В. строком на п'ять років.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про затвердження технічної документації щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки (присадибної ділянки)
та надання її в оренду Костенко О.В.»
на позачергову шістдесят четверту сесію Лубенської міської ради восьмого
скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення Костенко О.В. щодо надання земельної ділянки в оренду.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення права користування земельною ділянкою, в зв'язку з реалізацією Костенко О.В. свого права на безоплатну приватизацію земельної ділянки з даним цільовим призначенням.
3. Від прийняття рішення очікуються збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.