



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(сьома сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08 квітня 2021 року

**Про затвердження проектів із землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок  
та надання в оренду**

Розглянувши звернення громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі»,

**міська рада вирішила:**

1. Відповідно до поданої заяви **громадянки Горбатенко Лариси Миколаївни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:012:0005 загальною площею 1,9800 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Новаки, Лубенського району та утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Горбатенко Л.М. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку, кадастровий номер 5322885100:03:012:0007 площею 11,5484 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га.

2. Відповідно до поданої заяви **громадянки Якуби Ольги Миколаївни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:012:0004, загальною площею 2,0000 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Новаки, Лубенського району та утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Якубі О.М. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:012:0007, площею 11,5484 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га.

3. Відповідно до поданої заяви **громадянки Борисенко Віри Яківни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:012:0003 загальною площею 1,9800 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Новаки, Лубенського району та утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Борисенко В.Я. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:012:0007, площею 11,5484 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га.

4. Відповідно до поданої заяви **громадянина Кочури Євгенія Миколайовича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0002 загальною площею 2,0000 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Новаки, Лубенського району та утворилася шляхом поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Кочурі Є.М. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку, кадастровий номер 5322885100:03:012:0007 площею 11,5484 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га.

5. Відповідно до поданої заяви **громадянина Борисенка Миколи Івановича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0006 загальною площею 2,0000 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Новаки, Лубенського району та утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Борисенку М.І. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку, кадастровий номер 5322885100:03:012:0007 площею 11,5484 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0042 загальною площею 21,5084 га.

6. Відповідно до поданої заяви **громадянина Пасічника Владислава Анатолійовича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322880306:06:001:0048 загальною площею 2,0000 га, що знаходиться в с. Шинківщина, Лубенського району, за цільовим призначенням – для сінокосіння та випасання худоби та надати в оренду строком на п'ять років.

7. Відповідно до поданої заяви **громадянки Кіт Валентини Олександрівни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322883900:06:001:0014 загальною площею 1,8500 га, що знаходиться за межами населеного пункту с. Литвяки, Лубенського району, та утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322883900:06:001:0007 загальною площею 9,8889 га за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Кіт В.О. строком на п'ять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322883900:06:001:0011 площею 4,8889 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322883900:06:001:0014 загальною площею 9,8889 га.

8. Zobov'язати та попередити Горбатенко Л.М, Якубу О.М., Борисенко В.Я., Кочуру Є.М., Борисенка М.І., Пасічника В.А., Кіт В.О.:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).