



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьома сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви громадянки **Червоточенко Олени Михайлівни**, на підставі договору дарування нежитлового приміщення магазину, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 3/8, площею згідно пропорційної частки у будівлі 0,0015 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Відповідно до поданої заяви громадянки **Литвин Анни Олегівни**, на підставі договору купівлі – продажу нежитлого приміщення складу, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 59/1, площею 0,0132 га, кадастровий номер 5310700000:06:003:0077, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
3. Відповідно до поданої заяви громадянки **Литвин Анни Олегівни**, на підставі договору купівлі – продажу нежитлової будівлі офісу, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 59/1, площею 0,0115 га, кадастровий номер 5310700000:06:003:0050, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
4. Зобов'язати та попередити землекористувачів:
 - у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
 - неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
 - приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО