



ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

10 червня 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **Приватного акціонерного товариства «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, проспект Перемоги, 121В, каб.410, на підставі свідоцтва про право приватної власності не нерухоме майно від 19.01.2011 р, виданого виконавчим комітетом Снітинської сільської ради, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Снітин, вул. Мостова, 10а, площею 0,1329 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0351, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Відповідно до поданої заяви **Приватного акціонерного товариства «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, проспект Перемоги, 121В, каб.410, на підставі свідоцтва про право приватної власності не нерухоме майно від 19.01.2011 р., виданого виконавчим комітетом Снітинської сільської ради, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с.Снітин, вул. Мостова, 10а, площею 0,0267 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0349, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Відповідно до поданої заяви **громадянки Мануйленко Олександри Володимирівни**, на підставі запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, надати їй в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Снітин, вул. Мостова, 10Б, площею 1,2510 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0350, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Відповідно до поданої заяви **громадянки Сердюк Сніжани Сергіївни**, на підставі договору купівлі-продажу торговельного комплексу, надати їй в оренду строком на десять років земельну ділянку, що

розташована за адресою: с. Хорошки Лубенського району, вул. Миру, 32, площею 0,2337 га, кадастровий номер 5322887901:01:003:0110, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Відповідно до поданих заяв **громадян Левченко Аліни Олександрівни та Олексієнка Володимира Андрійовича**, на підставі договорів купівлі-продажу, надати в спільну оренду строком на двадцять п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Войниха, вул. Молодіжна, 3, площею 0,0524 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0381, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Відповідно до поданої заяви **громадянки Онікієнко Ольги Миколаївни**, на підставі договору купівлі – продажу нежитлової будівлі, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 26, площею 0,2703 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0178, за цільовим призначенням – землі іншої житлової забудови.

7. Відповідно до поданої заяви **громадянки Максимчук Вікторії Вікторівни**, на підставі договору купівлі – продажу магазину, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 76, згідно пропорційної частки в будівлі площею 0,0074 га, за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Відповідно до поданої заяви **громадянина Карпця Віталія Степановича**, на підставі договору дарування, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 124, площею 0,0594 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0044, за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Відповідно до поданої заяви **громадянина Карпця Віталія Степановича**, на підставі договору купівлі - продажу, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 124, площею 0,2232 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0060, за цільовим призначенням – землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

10. Відповідно до поданої заяви **громадянина Здоровика Олександра Сергійовича** надати в оренду земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 1-й пров. вул. Поділ площею 0,0150 га для городництва терміном на один рік.

11. Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО