



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьма сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

10 червня 2021 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 28 квітня грудня 2026 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю будівельною фірмою «Аквілон-1»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Шевченка, 29, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 0,0125 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0084, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки (до 02 квітня 2023 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Регіональна оціночна компанія «ПОЛТАВАЕКСПЕРТ»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Небесної сотні, 21, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, площа Вокзальна, 7, площею згідно пропорційної частки 0,0007 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 21 березня 2026 року) з **фізичною особою-підприємцем Михайленко Ларисою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 53, площею 0,0199 га, кадастровий номер 5310700000:02:071:0005, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 26 квітня 2026 року) з **фізичними особами-підприємцями Клименком Віктором Васильовичем та Федоріним Володимиром Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни,

вул. Залізнична, 7, площею 0,0243 га, кадастровий номер 5310700000:04:076:0040, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років з **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 1/5, площею згідно пропорційної частки 0,0524 га, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 14 квітня 2026 року) з **Приватним підприємством «ТОМС»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Переяславська, 55А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,2175 га, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

7. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 01 липня 2024 року) з **Гринь Іриною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею згідно пропорційної частки 0,0269 га, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубенське племпідприємство»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Київська, 3-а, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 3а, площею 0,8796 га, за цільовим призначенням – для іншого сільськогосподарського призначення.

9. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Автомаш-Лубни»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Київська, 11, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11, площею 0,7261 га, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Автомаш-Лубни»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Київська, 11, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11, площею 0,0098 га, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

11. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Бельською Тетяною Олексіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, 3 провул. Круглицької, 12, площею 0,0654 га, за цільовим призначенням – для городництва.

12. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Босіковою Єлизаветою Максимівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Перший Верхній вал, 27, площею 0,0900 га, за цільовим призначенням – для городництва.

13. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Посухом Володимиром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мгарська, 37, площею 0,0149 га, за цільовим призначенням – для городництва.

14. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Парфенюком Володимиром Васильовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, 3 пров. Круглицької 32Б/1, площею 0,0517 га, за цільовим призначенням – для городництва.

15. Поновити договір оренди землі строком на 5 років з **фізичною особою-підприємцем Михайленко Юлією Анатоліївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, пр. Володимирський, 42/1, площею 0,0123 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0081, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

16. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік з **Іваненко Людмилою Михайлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мгарська, площею 0,0338 га, за цільовим призначенням – для городництва.

17. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 10 лютого 2025 року) з **Проскуровським Анатолієм В'ячеславовичем та Пересадою Володимиром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-м, площею 0,5103 га, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 28 квітня грудня 2026 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю будівельною фірмою «Аквілон-1»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Шевченка, 29, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 0,0160 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0030, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

19. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-18 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;
- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО