



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

25 червня 2025 року №163

**Про затвердження  
проектно-кошторисної  
документації**

У зв'язку із завершенням розроблення проектно-кошторисної документації на об'єкт містобудування «Реконструкція підвального приміщення нежитлової будівлі (дитячий лікарняний корпус) під споруду подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття та благоустроєм прилеглої території за адресою: вул. П'ятикопа, буд. 1-А, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область», згідно з договором від 19 серпня 2024 року №19 на виконання проектних робіт між комунальним підприємством «Лубенська лікарня інтенсивного лікування» Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (далі по тексту – КП «ЛІЛІ» ЛМР) та Приватним підприємством «Метан» (код ЄДРПОУ 30131726, далі по тексту - ПП «Метан») під реєстраційним № 9/1-2024 з реєстраційним номером PD01:5675-6354-1204-3309 Редакція 4 від 15 травня 2025 в Реєстрі будівельної діяльності щодо інформації про проектні документації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва з позитивним Експертним Звітом під № 01-2502-25/ЕП/КО/ПЛ від 29 квітня 2025 виданим ТОВ «ЕКСПЕРТ ЛАЙН» (код ЄДРПОУ 41399518) та Реєстраційним номером EX01:1559-0667-1673-5199 від 16 травня 2025 року в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва, та з метою подальшої організації процесу виконання будівельно-монтажних робіт, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» і підпунктом 1 пункту «а» статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**виконавчий комітет Лубенської міської ради**

**в и р і ш и в :**

1. Затвердити проєктно-кошторисну документацію, розроблену ПП «Метан» на об'єкт будівництва «Реконструкція підвального приміщення нежитлової будівлі (дитячий лікарняний корпус) під споруду подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття та благоустроєм прилеглої території за адресою: вул. П'ятикопа, буд. 1-А, м. Лубни, Лубенський район, Полтавська область» з такими техніко-економічними показниками:

загальна кошторисна вартість будівництва – 46118,807 тисяч гривень;  
кошторисна вартість будівельних робіт – 30812,101 тисяч гривень;  
кошторисна вартість обладнання та устаткування - 5792,910 тисяч гривень;

інші витрати – 9513,796 тисяч гривень;

поверховість будівлі - чотири поверхи та підвал;

гранична висота будівлі – 18,0 м

ступінь вогнестійкості – II;

загальна площа земельної ділянки – 0,8719 га;

площа забудови, зокрема:

до реконструкції – 2016,5 м<sup>2</sup>;

після реконструкції – 2250,8 м<sup>2</sup>;

загальна площа, зокрема:

до реконструкції – 5820,1 м<sup>2</sup>;

після реконструкції – 5871,5 м<sup>2</sup>;

корисна площа, зокрема:

до реконструкції – 5568,2 м<sup>2</sup>, зокрема підвалу – 101,6 м<sup>2</sup>;

після реконструкції – 5632,4 м<sup>2</sup>, зокрема підвалу – 1165,8 м<sup>2</sup>;

будівельний об'єм, зокрема:

до реконструкції всього – 23369,0 м<sup>3</sup> зокрема:

вище відм. 0.00 (м<sup>3</sup>) – 19054,4 м<sup>3</sup>;

нижче відм. 0.00 (м<sup>3</sup>) – 4423,8 м<sup>3</sup>;

після реконструкції всього – 3546,0 м<sup>3</sup>:

вище відм. 0.00 (м<sup>3</sup>) – 19054,4 м<sup>3</sup>;

нижче відм. 0.00 (м<sup>3</sup>) – 4600,8 м<sup>3</sup>;

потужність, зокрема:

кількість працюючих – 114 осіб, кількість лішко-місць – 140,

кількість відвідувачів хворих – 96 чол.;

кількість одночасно перебуваючих у лікарні - 350 осіб;

місткість приміщення укриття передбачається на 350 осіб, зокрема -

154 особи – хворі та працівники закладу максимально завантажувальної зміни, 35 місць для маломобільних верств населення, 96 місць – для відвідувачів хворих;

корисна площа укриття після реконструкції – 1149,3 м<sup>2</sup>;

кількість створених робочих місць – 0 без змін;

річна потреба в воді – 4,02 тис. м<sup>3</sup>, електроенергії – 33,378 тис. кВт.год.,

тепловій енергії – 460,4 Гкал;  
тривалість будівництва – 18 місяців.

2. Виконання цього рішення покласти на директора КП «ЛЛЛ» ЛМР Сухопар Л.І.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

