



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

22 жовтня 2025 року №285

**Про затвердження актів та  
визнання жилих будинків  
непридатними для проживання**

Розглянувши звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради щодо визнання квартири xxxxxxxx та звернення гр. xxxx щодо визнання житлового будинку по xxxxxx непридатними для проживання, відповідно до Положення про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 26 квітня 1984р. №189, керуючись ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**виконавчий комітет Лубенської міської ради  
вирішив:**

1. Затвердити акти з обстеження жилих будинків (жилих приміщень) з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання їх непридатними для проживання на території Лубенської територіальної громади від 29.09.2025р. (додаються).

2. Визнати невідповідним санітарним і технічним вимогам та непридатними для проживання:

квартиру, яка належить Лубенській територіальній громаді в особі Лубенської міської ради, xxxxxxxx;

жилий будинок, який належить xxxxxxx, по  
xxxxxxxxxx;

3. Подальше використання жилих будинків (реконструкція під інше цільове призначення або знесення) власнику вирішити в установленому законом порядку.

4. Організацію виконання рішення покласти на відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради (головний спеціаліст відділу Карпенко С.М.).

5. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

Перший заступник  
Лубенського міського голови

Олег СОБОЛЄВ