

ПРОТОКОЛ № 5

засідання громадської комісії з житлових питань

19 жовтня 2022 року

м. Лубни

Присутні:

Голова комісії:

Діденко О.Г.

Заступник голови комісії

Щербак В.О.

Секретар комісії:

Єрченко О.В.

Члени комісії :

Присутні: Артюх Л. Г., Васенко С.М.,

Сивуха В.В.

Відсутні: Супрун С.Л.

Порядок денний:

1. Про взяття на соціальний квартирний облік.
2. Про зняття з обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради.
3. Про переоформлення договору найму.
4. Про внесення змін в рішення виконавчого комітету.
5. Про розгляд службової записки сектору по роботі з органами самоорганізації населення в мікрорайоні № 4.

1. **Слухали:** інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про взяття на соціальний квартирний облік

Вирішили:

- рекомендувати виконавчому комітету міської ради взяти на соціальний квартирний облік **Ковальову Аллу Володимирівну**, р.н., зареєстровану за адресою: Луганська область, Новопокровський район, смт. Новопсков, вул. Партизанська, буд. , проживає за адресою: м. Лубни, вул. Лісна, буд. кв. склад сім'ї - особи, включити до списків осіб, які мають право на першочергове отримання квартир або садибних (одноквартирних) жилих будинків із житлового фонду соціального призначення, згідно Закону України "Про житловий фонд соціального призначення" (внутрішньо переміщена особа, сім'я з неповнолітньою дитиною).

Голосували: "ЗА" - 6, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

2. Слухали: інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про зняття з обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради.

Вирішили: - рекомендувати виконавчому комітету міської ради у зв'язку із смертю та відсутністю облікових даних членів сім'ї померлого, зняти з обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, **Танцюру Олександра Володимировича**, н., зареєстрованого за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Гагаріна, буд. кв. склад сім'ї - особа, виключити із списків осіб, які мають право на першочергове забезпечення житловою (учасник бойових дій).

Голосували: "ЗА" - 6, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

3. Слухали: інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про переоформлення договору найму.

Вирішили: - рекомендувати виконавчому комітету міської ради згідно зі ст. 106, 107 Житлового кодексу України дозволити переоформити договір найму на квартиру № за адресою: м. Лубни, вул. Затишна, буд. на **Варвінського Олексія Станіславовича**, у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача.

Голосували: "ЗА" - 6, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

4. Слухали: інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про внесення змін в рішення виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області № 151 від 27 липня 2022р. "Про житлові питання".

Вирішили: - рекомендувати виконавчому комітету міської ради внесення змін в рішення виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області № 151 від 27 липня 2022р. "Про житлові питання", а саме: в преамбулі та в п. 3 рішення слова "Житлового кодексу Української РСР" замінити на "Житлового кодексу України".

Голосували: "ЗА" - 6, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0

5. Слухали: інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про розгляд службової записки спеціаліста сектору по роботі з органами самоорганізації населення в мікрорайоні № 4 з приводу можливості розподілу в порядку черговості соціальної квартири № 42, що знаходиться за адресою: м. Лубни, пров. Гвардійський, 1Б, особам, які перебувають на соціальному квартирному обліку.

Вирішили: - відповідно до п. 4 ст. 3 Закону України “Про житловий фонд соціального призначення” соціальне житло має відповідати архітектурно-планувальним і технічним нормам, санітарно-гігієнічним вимогам, будівельним нормам, стандартам і правилам щодо доступності для маломобільних груп населення, у тому числі для осіб з інвалідністю, та бути придатним для проживання, а тому, з метою встановлення можливості розподілу вільного жилого приміщення особам, які перебувають на соціальному квартирному обліку, доручити комісії з обстеження жилих будинків (жилих приміщень) з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання їх непридатними для проживання на території Лубенської територіальної громади провести обстеження квартири № 42 за адресою: м. Лубни, пров. Гвардійський, 1Б, на предмет відповідності санітарним та технічним вимогам, придатності для проживання.

Голосували: “ЗА” - 6, “ПРОТИ” - 0, “УТРИМАЛИСЬ” – 0.

Голова комісії

Секретар комісії



Олександр ДІДЕНКО

Олександр ЄРЧЕНКО