

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**засідання громадської комісії з житлових питань**

19 січня 2023 року

м. Лубни

Присутні:

Заступник голови комісії Щербак В.О

Секретар комісії: Єрченко О.В.

Члени комісії : Присутні: Артюх Л. Г., Васенко С.М.

Відсутні: Діденко О.Г., Супрун С.Л., Сивуха В.В.

**Порядок денний:**

1. Про взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради.
2. Про взяття на соціальний квартирний облік.
3. Про перереєстрацію в соціальній квартирі.
4. Про розгляд Акта комісії з обстеження житлових квартир з метою визначення їх подальшого використання.

**1. Слухали:** інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради.

**Вирішили:**

- рекомендувати виконавчому комітету міської ради взяти на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради **Соляр Владиславу Анатоліївну**, зареєстровану за адресою: Полтавська область, м. Лубенський район, с. Вищий Булатець, вул. Степова, склад сім'ї - особа, включити до списків осіб, які мають право на позачергове забезпечення житловою площею згідно із ст. 46 ЖК України (дитина-сирота).

**Голосували:** "ЗА" - 4, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

**2. Слухали:** інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про взяття на соціальний квартирний облік.

**Вирішили:**

- рекомендувати виконавчому комітету міської ради взяти на соціальний квартирний облік **Соляр Владиславу Анатоліївну**, зареєстровану за адресою: Полтавська область, м. Лубенський район, с. Вищий Булатець, вул. Степова, склад сім'ї - особа, включити до списків осіб, які

мають право позачергового отримання квартир або садибних (одноквартирних) жилих будинків із житлового фонду соціального призначення згідно із Законом України "Про житловий фонд соціального призначення" (дитина-сирота).

**Голосували:** "ЗА" - 4, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

**3. Слухали:** інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про перереєстрацію у соціальній квартирі по пров. В. Стуса, 1Б ( колишній пров. Гвардійський) Холодняк Наталії Олексіївни.

**Вирішили:** рекомендувати виконавчому комітету міської ради дозволити **Холодняк Наталії Олексіївни** перереєстрацію у соціальній квартирі № по пров. В. Стуса, 1Б ( колишній пров. Гвардійський).

Укласти з Холодняк Н.О. договір найму соціального житла, відповідно до типового договору найму соціального житла, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008р. № 682.

**Голосували:** "ЗА" - 4, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

**4. Слухали:** інформацію секретаря комісії Єрченка О.В. про розгляд Акта комісії з обстеження житлових квартир з метою визначення їх подальшого використання з приводу можливості розподілу під житло особам, які перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов при виконкомі Лубенської міськради 9/25 часток житлового будинку з господарчими побудовами № по вул. Миру в м. Лубни, які визнано відумерлою спадщиною, загальною площею 35,2 м<sup>2</sup>, житловою площею 14,1 м<sup>2</sup>, в якій проживала гр. Колеснікова О.А., яка померла 10.11.2017р.

**Вирішили:** враховуючи те, що 9/25 часток житлового будинку з господарчими побудовами № по вул. Миру в м. Лубни надати особам, які перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов не можливо, так як вона не відповідає вимогам щодо благоустрочності стосовно до умов населеного пункту, відсутні умови для проживання та не відповідає встановленим санітарним вимогам (згідно ст. 50 Житлового Кодексу), рекомендувати Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин розглянути можливість відчуження даної частини будинку відповідно до чинного законодавства.

**Голосували:** "ЗА" - 4, "ПРОТИ" - 0, "УТРИМАЛИСЬ" - 0.

Заступник голови комісії  
Секретар комісії



Віктор ЩЕРБАК  
Олександр ЄРЧЕНКО