

ПРОТОКОЛ

засідання постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності і екології

від 17.06.2025 року

Присутні члени комісії:

1. Сергій Супрун
2. Тетяна Алексєєва
3. Леонід Симоненко
4. Владислав Мостовенко
5. Інна Обмок

Головуючий на засіданні – Владислав Мостовенко.

Порядок денний:

1. Про внесення змін до Програми з благоустрою та утримання територій Лубенської територіальної громади на 2025-2027 роки.
2. Про включення до Переліку другого типу об'єктів Лубенської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.
3. Про включення житлового будинку по вул. Залізничній, 43 у м. Лубни до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лубенської територіальної громади, що підлягають приватизації.
4. Про приватизацію шляхом продажу на аукціоні (з умовами) житлового будинку по вул. Залізничній, 43 у м. Лубни.
5. Про включення 12/25 частин житлового будинку по вул. Фабричній, 10 у м. Лубни до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лубенської територіальної громади, що підлягають приватизації.
6. Про приватизацію шляхом продажу на аукціоні (з умовами) 12/25 частин житлового будинку по вул. Фабричній, 10 у м. Лубни.
7. Про розгляд експертної оцінки 18/75 частини житлового будинку по вул. Остапа Вишні, 95 в м. Лубни та надання дозволу на її продаж.
8. Про надання згоди на безоплатне прийняття державного майна у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади Полтавської області.
9. Про надання згоди на безоплатне прийняття державного майна у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади.
10. Про прийняття у комунальну власність Лубенської територіальної громади матеріальних цінностей.
11. Про продаж нежитлового приміщення площею 53,0 м² по вул. Монастирській, 4А у м. Лубни.
12. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми з благоустрою та утримання територій Лубенської територіальної громади на 2025-2027 роки.

Інформує: Олександр Діденко – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

Олександр Діденко – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.

Відповідно до Порядку надання фінансової підтримки ОСББ та ЖБК з капітального ремонту житлових будинків у новій редакції поінформував про те, що надійшли звернення від ОСББ про прийняття участі у Програмі фінансової підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на 2025-2027 роки:

- ОСББ „Затишна оселя 65“ (вул. Монастирська,65) – „Технічне переоснащення (капітальний ремонт) заміна віконних блоків на енергозберігаючі у місцях загального користування“ сумою 120,74 тис. грн.;

-ОСББ „Гвардійська 1“ (вул. Василя Стуса,1) – „Технічне переоснащення (капітальний ремонт) мережі теплопостачання“ сумою 134,35 тис. грн.

Проектно-технічна документація виготовлена, кошти для співфінансування зібрані, необхідний пакет документів поданий.

2. СЛУХАЛИ: Про включення до Переліку другого типу об'єктів Лубенської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

3. СЛУХАЛИ: Про включення житлового будинку по вул. Залізничній, 43 у м. Лубни до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лубенської територіальної громади, що підлягають приватизації.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексеєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

4. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом продажу на аукціоні (з умовами) житлового будинку по вул. Залізничній, 43 у м. Лубни.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексеєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

5. СЛУХАЛИ: Про включення 12/25 частин житлового будинку по вул. Фабричній, 10 у м. Лубни до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лубенської територіальної громади, що підлягають приватизації.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алєкєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

6. СЛУХАЛИ: Про приватизацію шляхом продажу на аукціоні (з умовами) 12/25 частин житлового будинку по вул. Фабричній, 10 у м. Лубни.

Інформус: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алєкєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

7. СЛУХАЛИ: Про розгляд експертної оцінки 18/75 частини житлового будинку по вул. Остапа Вишні, 95 в м. Лубни та надання дозволу на її продаж.

Інформус: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алєкєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

8. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на безоплатне прийняття державного майна у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади Полтавської області.

Інформус: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

9. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на безоплатне прийняття державного майна у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

10.СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Лубенської територіальної громади матеріальних цінностей.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесят п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „за“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

11.СЛУХАЛИ: Про продаж нежитлового приміщення площею 53,0 м² по вул. Монастирській, 4А у м. Лубни.

Інформує: Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: Винести проєкт рішення на розгляд чергової п'ятдесять п'ятої сесії міської ради восьмого скликання.

Голосують:

Сергій Супрун – „за“

Владислав Мостовенко – „утрим.“

Тетяна Алексєєва – „за“

Леонід Симоненко – „за“

Інна Обмок – „за“

12.СЛУХАЛИ: Різне.

1) Сергій Супрун – голова постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності і екології.

Надійшли листи від:

- КП „Шляхрембуд,, щодо виділення коштів на виготовлення проектно-кошторисної документації для проведення ремонту майстерні сумою 200 тис. грн.;

- ЛК ЖЕУ щодо фінансування капітальних ремонтів багатоповерхових будинків сумою 984 тис. грн.;

- КПф „Конвалія“ щодо дофінансування Програми з поліпшення утримання та збереження зелених насаджень Лубенської територіальної громади на 2025-20274 роки сумою 850 тис. грн. та придбання засобів малої механізації сумою 40,22 тис. грн.

2) Олександр Діденко – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.

Поінформував, що на виконання протокольного доручення постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності і екології КП „Лубниміськвітло“ провело обстеження вуличного освітлення у селі Тарнавщина, намітили шляхи вирішення проблеми, планують виконати роботи до кінця року.

3) Владислав Мостовенко – депутат міської ради.

Порушив питання ремонту дороги у селах Мацківці та Михнівці.

Олександр Діденко – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.

Ці дороги перебувають на балансі Агенції місцевих доріг, у межах фінансування будуть проведені роботи.

Головуючий на засіданні комісії

Сергій СУПРУН